**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЛЮБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Любинского муниципального района Омской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**31.07.2023 г. № 80 - п п. Северо-Любинский**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области

 В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 612-ФЗ от 29.12.2022 года, руководствуясь Уставом Северо-Любинского сельского поселения, администрация Северо-Любинского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области следующие изменения:

 1.1. Абзац 3 пункта 3 статьи 2 главы 1 «Часть III - Градостроительные регламенты» дополнить п.п. 13,14 следующего содержания:

«13. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

В границах Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области отсутствует необходимость установления территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

14. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства не подлежат установлению ввиду отсутствия в границах поселения территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

8. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Северо-Любинского

сельского поселения А.В. Айдель