**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЛЮБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Любинского муниципального района Омской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**23.03.2023 г. № 18 - п п. Северо-Любинский**

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района

Омской области

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2010 года № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения Правительства Омской области от 10 марта 2023 года № ИСХ-23/ПР-1521/05 об отказе в согласовании проекта Генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области, разработанного ООО «Национальный земельный фонд» (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению

№ 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить положение о согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Разместить настоящие постановление на официальном сайте Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Северо-Любинского

сельского поселения А.В. Айдель

Приложение № 1

К постановлению Администрации

Северо-Любинского сельского поселения

Любинского муниципального района

Омской Области

от 23.03.2023 № 18-п

СОСТАВ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана

Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| Айдель  Александр Викторович | Глава Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области, председатель комиссии |
| **Секретарь комиссии:** |  |
| Жегульская Татьяна Сергеевна | специалист по экономическим вопросам и статистике Администрации Северо-Любинского сельского поселения, секретарь комиссии |
| **Члены комиссии:** |  |
| Токасеева Ольга Александровна | Начальник Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации ЛМР (по согласованию) |
| Сергеева  Татьяна Владимировна | Главный архитектор отдела строительства Управления строительства и инфраструктурного развития Администрации ЛМР (по согласованию) |
| Барановская  Екатерина Михайловна | Начальник отдела градостроительной деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства Омской области (по согласованию) |
| Роман Наталия Ивановна | Главный специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства Омской области (по согласованию) |
| Крамаренко Татьяна Вячеславовна | Ведущий специалист отдела градостроительного проектирования ООО «Национальный земельный фонд» (по согласованию с правом совещательного голоса) |

Приложение №2

к постановлению

Администрации Северо-Любинского сельского поселения

Любинского муниципального района Омской области

от 23.03.2023 № 18-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района

Омской области

1. Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Омской области заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области (далее – Проект генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2010 года № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования   
и подготовки заключений», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность   
во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

5. В состав согласительной комиссии включаются следующие лица:

а) представители органов, которые направили заключения об отказе в согласовании Проекта генерального плана;

б) представители органа, уполномоченного на подготовку Проекта генерального плана;

в) представители разработчика Проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

6. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением Администрации Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

7. Отдел строительства Управления строительства и инфраструктурного развития Администрации Любинского муниципального района Омской области организует работу и обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП). Для этой цели размещает в ФГИС ТП:

1) постановление Администрации Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области о создании согласительной комиссии;

2) Проект генерального плана с внесенными в него изменениями по замечаниям, содержащимся в заключениях об отказе в согласовании Проекта генерального плана;

3) уведомление о размещении Проекта генерального плана с внесенными в него изменениями;

4) протокол заседания согласительной комиссии;

5) постановление Администрации Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области о направлении согласованного или не согласованного в определенной части Проекта генерального плана в Совет Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области или постановление Администрации Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области об отклонении Проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

8. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена согласительной комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

9. Организует работу согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя или уполномоченный председателем член согласительной комиссии с правом голоса).

10. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии. При необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана (без права голоса).

11. Протокол заседания согласительной комиссии составляется не позднее пяти рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается председателем, секретарем, всеми членами согласительной комиссии, за исключением разработчика Проекта генерального плана, принимающего участие в работе согласительной комиссии   
с правом совещательного голоса.

12. Решение согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании согласительной комиссии. Члены комиссии, проголосовавшие против принятия решения, вправе оформить в письменном виде особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

13. Результатом работы согласительной комиссии является одно из следующих решений, которое отражается в протоколе:

1) согласовать Проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) отказать в согласовании Проект генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

14. Согласительная комиссия по итогам своей работы в течение пяти рабочих дней представляет Главе Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области:

1) документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в пункте 14 документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения   
на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов   
до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 14 вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

14. Глава Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного   
в определенной части проекта генерального плана Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области   
в Совет Северо-Любинского сельского поселения Любинского муниципального района Омской области или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

15. Решение согласительной комиссии может быть обжаловано   
в установленном законодательством Российской Федерации порядке.